



INSTITUTO DE
ESTADÍSTICA
DE NAVARRA

Notas *estadísticas*

Estadística de Hipotecas (constituciones)
Comunidad Foral de Navarra. Junio de 2014

El número de hipotecas sobre viviendas inscritas en los registros de la propiedad de la Comunidad Foral en junio es de 305, un 64,9% superior al mismo mes de 2013

El importe medio de las hipotecas sobre viviendas, 98.275 euros, sube un 7,1% en tasa anual

El **número de hipotecas constituidas sobre viviendas** inscritas en los registros de la propiedad de la Comunidad Foral de Navarra en el mes de junio es de 305, lo que representa un aumento del 64,9% sobre el mismo mes de 2013. Es la tercera mayor tasa entre las comunidades, después de Galicia (92,5%) y Extremadura (66,0%). Respecto al mes precedente en Navarra aumenta un 16,9%, que la sitúa en cuarta posición entre las comunidades, por detrás de Extremadura (31,6%), Madrid (27,5%) y Galicia (17,7%). En el conjunto de España, sube un 19,0% en tasa interanual y retrocede un 4,6% sobre el mes anterior.

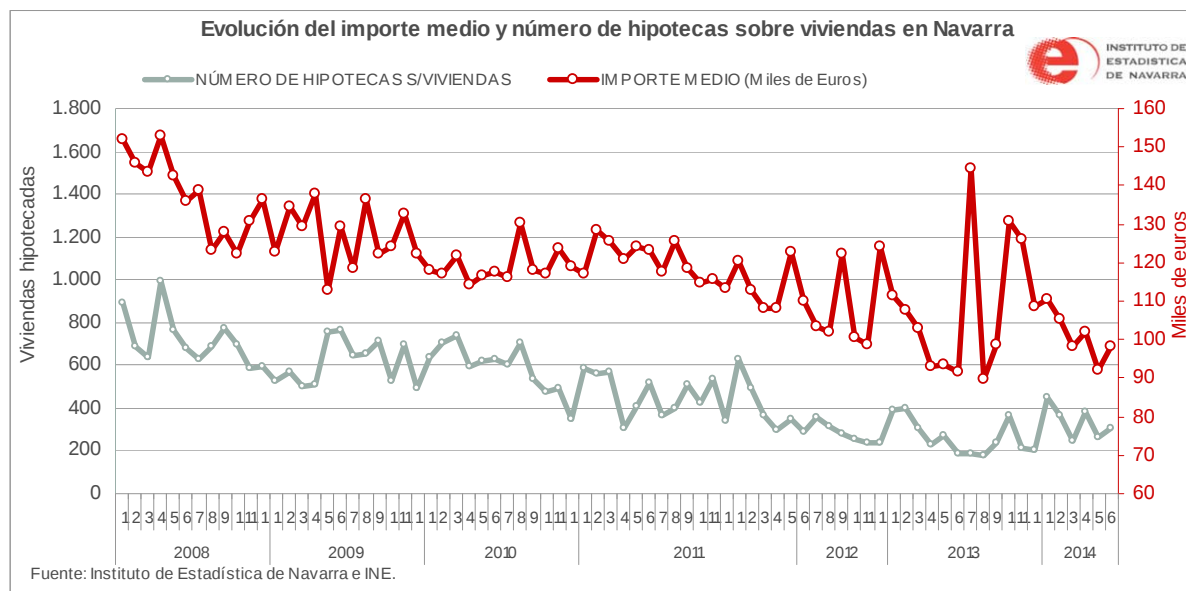
El **capital prestado** en Navarra para las hipotecas constituidas sobre viviendas inscritas en los registros de la propiedad en el mes de junio alcanza los casi 30 millones de euros. Presenta un incremento del 76,6% respecto al mismo mes del año 2013 y del 24,5% sobre el mes anterior. Mientras que en el conjunto nacional el capital prestado sube un 20,5% en tasa interanual y disminuye el 5,2% sobre el mes precedente.

El **importe medio** de las hipotecas constituidas sobre **viviendas** en Navarra durante el mes de junio se sitúa en 98.275 euros, frente a los 98.582 euros del conjunto de España, datos que suponen un incremento del 7,1% en la tasa interanual en Navarra y del 1,3% en el conjunto nacional.



INSTITUTO DE
ESTADÍSTICA
DE NAVARRA

Notas estadísticas



En **total**, en junio **se registran 518 constituciones de hipotecas sobre fincas en Navarra**, un 63,4% más que hace un año, de las que 505 son urbanas (305 viviendas, 16 solares, 184 otras urbanas) y 13 rústicas. El capital total prestado para el conjunto de las nuevas hipotecas asciende a 63 millones de euros, lo que supone un aumento del 68,7% en tasa interanual, mientras que en el conjunto nacional sube un 13,2%.

El **valor** de las hipotecas constituidas sobre **fincas urbanas** en la Comunidad Foral alcanza los 62,7 millones de euros, cifra superior en un 88,4% a la del mismo mes del año pasado, por un 14,1% de subida en España.

El **importe medio de todas las hipotecas** constituidas en Navarra en junio de 2014 es de 121.799 euros, un 3,3% más que hace un año, mientras que en el conjunto de España se sitúa en 120.294 euros, un 2,1% por encima de junio del año 2013.



INSTITUTO DE
ESTADÍSTICA
DE NAVARRA

Notas estadísticas

Junio 2014. Hipotecas en la Comunidad Foral de Navarra y en el Conjunto Nacional

	TOTAL DE FINCAS HIPOTECADAS		FINCAS URBANAS HIPOTECADAS		VIVIENDAS HIPOTECADAS		IMPORTE MEDIO VIVIENDAS	IMPORTE MEDIO HIPOTECA
	NÚMERO	IMPORTE MILES DE EUROS	NÚMERO	IMPORTE MILES DE EUROS	NÚMERO	IMPORTE MILES DE EUROS	IMPORTE MILES DE EUROS	IMPORTE MILES DE EUROS
CF Navarra								
Junio-14*	518	63.092	505	62.701	305	29.974	98,275	121,799
Mayo-14*	376	39.747	356	38.465	261	24.072	92,230	105,710
Junio-13	317	37.388	308	33.279	185	16.973	91,746	117,943
Variación s/mes anterior %	37,8	58,7	41,9	63,0	16,9	24,5	6,6	15,2
Variación interanual %	63,4	68,7	64,0	88,4	64,9	76,6	7,1	3,3
España								
Junio-14*	26.519	3.190.089	24.847	2.991.509	17.137	1.689.398	98,582	120,294
Mayo-14*	28.016	3.285.556	26.463	3.095.052	17.963	1.781.291	99,164	117,274
Junio-13	23.919	2.817.689	22.552	2.621.111	14.402	1.401.963	97,345	117,801
Variación s/mes anterior %	-5,3	-2,9	-6,1	-3,3	-4,6	-5,2	-0,6	2,6
Variación interanual %	10,9	13,2	10,2	14,1	19,0	20,5	1,3	2,1
Fuente: INE								
* Datos provisionales								

[Si desea acceder a las series detalladas sobre este tema puede encontrarlas en Información Estadística/Sectores económicos/Servicios financieros](#)

Más información en el click www.cfnavarra.es/estadistica - Instituto de Estadística de Navarra
Área de Información y Contacto, en estadistica@cfnavarra.es y en el Teléfono **848 423 400**